




Naturnära bostäder planeras i Höviksnäs. Mindre belysning och mer grönt är exploitören Håkan Olssons och Helena Renströms tankar om byggprojektet.

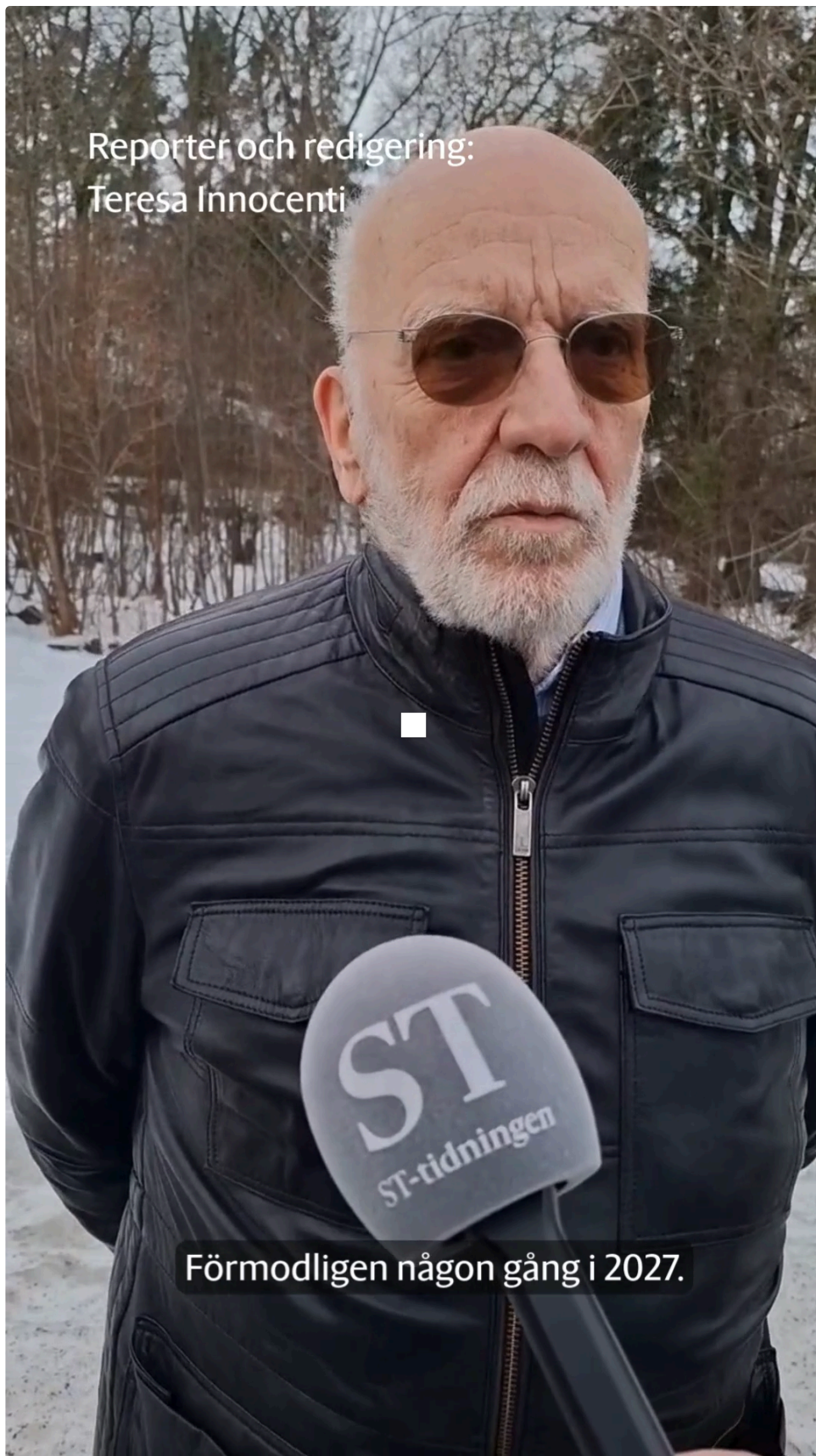
 Den här artikeln kan bara du som prenumererar läsa.

70 nya lägenheter på gång i Höviksnäs

Tjörn • Ett tidigare skogsområde i Höviksnäs kan bli plats för ett nytt bostadsområde med omkring 60–70 bostäder. Planerna har varit under arbete i flera år, och nu siktar exploitören på att få detaljplanen klar under 2026.

Text: Teresa Innocenti

Publicerad: 2026-01-21



Skogsområdet ligger söder om Bergavägen uppe på en höjd ovanför Höviksnäs. Några villor ligger utplacerade runt området men här finns mestadels skog och berg i dagsläget.

– Ja, det här är ju ett före detta skogsområde på ungefär sju hektar. Vi har hållit på med en planering av det här i några år, säger Håkan Olsson från Hammar Höviksnäs AB som står bakom projektet.



Håkan Olsson och Helena Renström från Hammar Höviksnäs AB hoppas att byggnationen av de nya bostäderna skall komma igång under 2027. Bild: Teresa Innocenti

Bakgrunden till att han lämnat in en ansökan om detaljplan är för att kommunens översiktsplan pekat ut området som möjligt för bebyggelse.

– När vi upptäckte att kommunens översiktsplan gav möjlighet och dessutom siktade på att bygga och utvidga Höviksnäs så kom vi in med en ansökan, säger han.

Håkan Olsson har själv koppling till Tjörn. Det var hans farfarsfar Axel Emanuel Olsson som ägde gården där marken ligger idag.

– Området har fått namn efter min farmor Hulda, säger Håkan Olsson.

Främst bostadsrätter

Bostäderna ska främst uppföras i villastil och kommer troligen säljas som äganderätter och bostadsrätter.

– Vi planerar i storleksordningen 60-70 lägenheter och villor. När detaljplanen är klar kommer vi anlita ett företag för entreprenaden, säger Håkan Olsson.



Huldas backe ligger precis söder om Höviksnäs. Bild: Hammar Höviksnäs AB

Förväntas bli klar 2026

Tidsplanen som gäller just nu är att detaljplanen ska kunna gå i mål under 2026. Därefter kan byggstart bli aktuell.

– Vår tidsplan är att den här detaljplanen förhoppningsvis ska bli klar under 2026. Det är det vi har tänkt oss, säger Håkan Olsson.

När kan det bli byggstart?

– Förmodligen någon gång i 2027. Men det är marknaden och efterfrågan som styr detta, inte vi, säger han.

Mer lantligt och mindre belysning

Hur området ska utformas är också något Håkan Olsson vill hålla i en tydlig riktning. Det ska vara traditionellt, naturnära och med försiktighet kring exploateringen.

– Jag har tänkt att försöka ha det så traditionellt som möjligt. Vi vill ha vackra hus. Men sen vill vi ha det naturnära och spara på den omkringliggande miljön med alla vackra träd, säger Håkan Olsson.

Han beskriver att tanken är att inte göra området för stadsmässigt.



Huldas backe är tänkt att smälta in i naturen. Bild: Hammar Höviksnäs AB

– Vi vill inte ha allt för överexploaterat. Vi vill ta vara på de naturmöjligheter som finns här så att det inte blir för stadsmässigt. Till exempel vill vi ha så lite störning av ljus som möjligt och mer grönt och fint.

Vill locka yngre och barnfamiljer

Målgruppen för bostäderna tror Håkan Olsson främst finns i närområdet och bland personer som pendlar till jobb i andra kommuner.

– Vi tror att det här är för yngre människor som nu bor i Göteborg, Stenungsund, Kungälv och som jobbar på Tjörn, Uddevalla, Stenungsund och i Göteborg.

Han kopplar också projektet till kommunernas mål om tillväxt och behovet av fler yngre invånare.

– Kommunerna har som mål att växa. Man behöver få mer yngre människor att flytta hit och fler barnfamiljer. Kommunerna har en åldrande befolkning så det passar bra in i det perspektivet, säger Håkan Olsson.




Teresa Innocenti

teresa.innocenti@sttidningen.se



Flera av Tjörnbonden Martin Eklunds filmklipp på plattformen TikTok har blivit virala och setts av över en halv miljon tittare. 1/2
Bild: Privat

 Den här artikeln kan bara du som prenumererar läsa.

Yrkesföraren Martin Eklunds utbrott blir virala på nätet

Tjörn • Igenkänningsfaktorn hos stressade trafikanter kan nog vara stor, vilket förmodligen är en del av succén på nätet för yrkeschauffören Martin Eklund. Drygt 10 000 personer följer den 30-åriga Tjörnbonden på TikTok där ett av hans senaste klipp där han ryter till från sin förarhytt i skrivande stund har visats över 639 400 gånger.

Text: Camilla Moestedt
Uppdaterad: 2026-01-25 Publicerad: 2026-01-25

– Ah men va fan! Montera era jävla vinterdäck för helvete! Det där är ju fucking sommarkäck. Asså, gå i ide, sjukanmäl dig, asså gör vad fan som helst. Håll dig borta från vägarna bara, seriöst asså, vrålar Martin Eklund med upprörd stämma i klippet som visar en bil som slirar i sidled på den snötäckta ännu oplogade vägen söderut mot Göteborg tidigare i januari.

”Första snön på Västkusten. Samma visa varje gång”, konstaterar han i samma klipp som i skrivande stund visats över 639 400 gånger och gillats av nära 30 000.

– Det är förstås kul att så många tycker att det jag lägger ut är roligt. Sedan finns det säkert de som tycker att jag bara är konstig, men det skiter jag faktiskt fullständigt i, säger Martin Eklund från Klövedal som arbetar som kranbilsförare för ett företag baserat i Stenungsund.

– Kan jag bara få en att skratta åt det jag lägger ut är det värt mycket mer än att någon tycker att jag är knäpp, det skiter jag i.

Med glimten i ögat

Själv tror Martin Eklund att just igenkänningsfaktorn för alla som, liksom han själv, är ute och kör mycket på vägarna och ibland hamnar i långa köer och kanske sitter och svär bakom ratten i sin ensamhet är det som roar många.

– Då vill man ju ofta bara fram dit man ska så snabbt som möjligt, men kan inte påverka situationen. Kan jag då bara skoja lite om det och liva upp stämningen genom att bjuda på mig själv så gör jag gärna det, fortsätter Martin som dock lovar att han egentligen inte är lika arg som han låter.

– Nej, det är förstås med glimten i ögat, vilket jag hoppas och tror att de flesta också förstår.

Fast bakom saltbilen

I ett annat klipp som Martin Eklund la ut för bara någon vecka sedan och som redan visats över 11 400 gånger är han också på betydligt mildare humör när han i sin förarhytt ”sjungfunderar” över varför spolärvätskan alltid tar slut just när han ligger bakom en saltbil.

– Här kommer saltbilen, här kommer saltbilen, sprider natronlut. Ligger alltid före, dåligt före när spolärvätskan är slut, sjunger han med orden som han skriver ekar i hans huvud varje gång han har en sådan bil framför sig.

Blev viral raket

Men det filmklipp om livet bakom ratten som fått i särklass flest visningar – och som bland annat [GT/Expressen](#) och [TV4](#) plockat upp – la han ut redan i september 2021.

Det handlar om en incident i Kallebäcksbacken som gjorde att Martin Eklund och många andra trafikanter fick köa sig genom Göteborg i över en timme sedan Postnord tappat sin last på vägen.



Filmklippet från Martins ”psykbryt” på Postnord hösten 2021 plockades upp av bland andra GT/Expressen och gjorde honom sedan även till rikskändis efter att han intervjuats i TV4:s ”Efter fem”. Bild: Skärmdump/TikTok

I filmklippet Martin gjorde när han närmade sig backen från Tingstadstunneln i snigelfart kan man se hur flera lastvagnar blockerar körbanan. I slutet av klippet syns även hur en chaufför försöker köra vagnarna ut i vägrenen.

– Och här har vi en person, som har jävligt mycket ångest hoppas jag, hörs Martin vråla i det virala filmklippet som i skrivande stund visats över en miljon gånger.

”Det är ju bedrövligt”

När han sedan får se att det att det är en förare från Postnord brister det igen:

– Men jag är la inte förvånad att det är Postnord. Det är ju bedrövligt, konstaterar han med fortsatt högljudd upprörd stämma.

Martin Eklund försäkras dock att han inte heller då var lika arg som han låter, och nu i efterhand kan känna sympati för chauffören som ställde till det för sig själv och andra.

Vad tycker din arbetsgivare om att du filmar när du är ute och kör?

– De verkar mest tycka att det är roligt och sen är det ju inte så att jag sitter med telefonen i hand och filmar medan jag kör, utan det är en fast kamera i bilen jag använder mig av och då även i väldigt låga hastigheter där bilen ibland mer eller mindre står still.

”Mycket hat och drama”

Martin Eklund lägger på sitt konto inte bara ut filmklipp ur sin yrkesvardag utan även andra vardagliga klipp som han hoppas ska roa andra.

– Det var väl så det började egentligen, för jag kände att klimatet på nätet var så negativt med mycket hat och drama, så jag ville själv försöka liva upp stämningen lite.

I ett sådant klipp, upplagt i juldagarna förra året, försöker Martin – alltjämt sittandes bakom ratten – exempelvis reda ut begreppen om vad som särskiljer Tjörn från Orust genom en liten geografisk lektion.

Ondgör sig över vädret

I ett annat klipp ondgör han sig högljutt över det västsvenska vädret och undrar varför någon över huvud taget driver en kampanj för att återställa våtmarkerna när det regnar ”hela jävla tiden” och är så blött att Martin förmodar att han snart tvingas ta båt till jobbet och ta på sig flytväst när han går från bilen upp till lägenheten för att inte drunkna.

Finns det något ämne du själv aldrig skulle ta upp och skämta om?

– Egentligen inte, mer än lite mer känsliga grejer som olika folkgrupper till exempel. För min mening är ju inte att kränka någon enskild person eller grupp, utan att sprida ”good vibes” genom att först och främst bjuda på mig själv.



Camilla Moestedt

camilla.moestedt@sttidningen.se